

Sopimus vuokrasopimuksen muuttamisesta

Vuokranantaja

Tampereen kaupunki,
Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka (jatkossa myös Kitia)
Y-tunnus 0211675-2
PL 487
33101 Tampere

Vuokralainen

TSM Kahvila Oy
Y-tunnus 2952977-6

Tampereen kaupunki on vuokrannut 30.09.2020 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella TSM Kahvila Oy:lle osoitteessa Hallituskatu 10 toimivasta Kauppahallista liike- ja varastotilaa n. 45,5 m².

Sovitaan tällä sopimuksella Tampereen kaupungin ja TSM Kahvila Oy:n väliseen vuokrasopimukseen alla mainitut muutokset. Muuten noudatetaan 30.09.2020 allekirjoitetun vuokrasopimuksen ehtoja.

Muutoskohdat: vuokrattavat tilat ja vuokran määrä

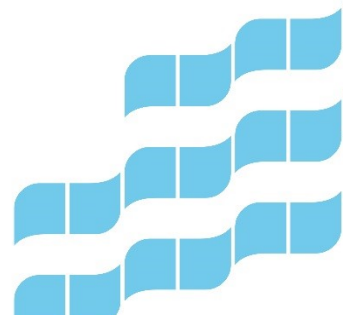
Sopimukseen sisältyvät ennestään myymälätilat nro 100, 102, 104, 106, 107 ja 109 sekä kylmävarasto 20/5, pakastetila 32/2 ja kuivavarasto 23. Tämän sopimusmuutoksen myötä sopimukseen lisätään myymälätilat 111 (6,5 m²) ja 113 (6,0 m²) sekä varastotila 36 (3,5 m²).

Muutoksen jälkeen vuokrattujen tilojen

pinta-ala on yhteensä n. 61,5 m². Uusi kokonaisvuokra on 1 998,20 € (ALV 0 %). Vuokraan lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Muutokset astuvat voimaan ja niitä sovelletaan 1.4.2023 alkaen.

Sopimus sitoo vuokralaista heti ja Tampereen kaupunkia, kun päätös on saanut lainvoiman.



Tämä sopimus on allekirjoitettu sähköisesti ja kumpikin sopijapuoli on saanut sopimuksesta samansisältöisen kappaleen.

Tampereen kaupungin puolelta sopimuksen on allekirjoittanut kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm ja TSM Kahvila Oy:n puolelta toimitusjohtaja Tuukka Mäntylä.

